

Lupatunnus	LP-922-2025-00041
Kiinteistötunnus	922-433-5-44
Kiinteistön osoite	Saastojärventie
Kaavan käyttötarkoitus	MU Maa- ja metsätalousvaltainen alue, ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja
Hankkeeseen ryhtyvä	

Toimenpide	Maisematyö lupa, RakL 53 § Puiden kaataminen suunnitelmallista metsänkäsittelyä varten
Lisäselvitykset	Kiinteistöllä tehdään rantaosayleiskaavan MU-alueella metsätalouden tavanomaisia toimenpiteitä, kuten harvennuksia ja päätehakkuita. Alueen puusto on pääosin varttunutta kuusikkoa. Haetaan lupaa suunnitelmallista metsänkäsittelyä varten kymmeneksi vuodeksi. Päätehakuut ajoitetaan käytännössä siihen vuoteen, kun kirjanpainaaja tuhoaa kullakin kuviolla liiallisella tahdilla puustoa. Toistaiseksi tilanne on vakaa ja tuhoja on vain yksittäisissä puissa. Koska kohde on Saastojärven rannalla, vesistön äärelle jätetään puustoinen suojavyöhyke.
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija Vähäinen
Ilmoitettu suunnittelija	Pääsuunnittelija Johanna Katariina Suonsivu, insinööri

Lausunnot	Ympäristönsuojelu, 8.4.2025, Ehdollinen Luonnonsuojelu, 6.5.2025, Ehdollinen
Naapurien kuuleminen	Kunta on kuullut naapurit lehtikuulutuksella eikä määräaikaan mennessä ole jätetty huomautuksia.
Päätös	Myönnetty Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää maisematyöluvan päätöksessä mainituin ehdoin.
Päätöksen perustelut	RakL 54 § Maisematyöluvan edellytykset
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja
Vaaditut katselmukset	Aloituseroilmoitus Loppukatselmus
Lupaehto	Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen. Ennen työn aloittamista rakennusvalvontaviranomaiselle on ilmoitettava päätöksessä vaaditut työnjohtajat. Ennen kunkin työvaiheen aloittamista rakennusvalvontaviranomaiselle on esitettävä päätöksessä vaaditut erityissuunnitelmat. Työn aloittamisesta on ilmoitettava ja työn edistymisen mukaan on pyydettävä päätöksessä vaadittujen katselmusten pitämistä tarkastusinsinööriltä. Rantavyöhykkeellä alueen yleisilme ei saa muuttua järveltä katsottuna. Rannalle tulee jättää vähintään 10 metrin suojavyöhyke. Lintujen pesimäaikana 1.4.-15.8. tulee välttää pesäpuiden kaatamista ja pesivien lintujen tahallista häiritsemistä. Hakkuujäte tulee kerätä pois luvan voimassaoloaikana. Ympäristötarkastajan ja Pirkanmaan ELY-keskuksen lausunnot on huomioitava.
Käsittelijä	Olli Seppälä
Päättäjä	Rakennustarkastaja Olli Seppälä

	Vesilahden kunta - Rakennusvalvonta
Päätöspäivämäärä	14.5.2025
Päätöksen kuulutuspäivä	15.5.2025
Oikaisuvaatimus jätettävä	viimeistään 23.6.2025
Päätös lainvoimainen	24.6.2025
Päätöksen voimassaolo	Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 24.6.2028 ja saatettava loppuun 24.6.2035 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Muutoksenhakuohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä asiasta kirjallisen oikaisuvaatimuksen Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomaisen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle, on ilmoitettava

- muutoksenhakijan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutoksia vaaditaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa kunnan kirjaamoon osoitteeseen Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti tai sähköpostilla osoitteeseen vesilahdenkunta@vesilahti.fi. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.